



VENTA
US\$ 2.200.000

OFICINAS

Madero Harbour Wtc T1, PUERTO
MADERO

DESCRIPCION:

- Importante lobby de recepción en doble altura.
 - Batería de cuatro ascensores principales de alta velocidad y dos de cabotaje marca Mitsubishi.
 - Edificio de perímetro libre, plantas libres y núcleo central.
 - En plantas tipo la altura libre desde nivel superior de losa a fondo de losa 3,15m
 - Curtain Wall de aluminio con sistema DVH y lámina de protección solar.
 - Helipuerto privado
 - Estacionamiento de cortesía
 - Espacios para bicicletas
 - Vestuarios

 TERMINACIONES:

 - Piso técnico preparado para recibir solado y/o alfombra
 - Cielorraso modular suspendido
 - Instalaciones de prevención incendio
 - Instalación de aire acondicionado con sistema VRV
 - Instalación eléctrica e iluminación de primera calidad
 - Instalación sanitaria: baños compartimentados y office

CARACTERISTICAS GENERALES:

Estado del edificio: Excelente	Superficie cubierta: 400m ²
Cochera: 4	Cantidad de ambientes: 1
Superficie total: 400m ²	Cantidad de baños: 4
Disposición: Frente	Antigüedad: 3 años
Estado del Inmueble: Excelente	Cobertura cocheras: Cubierta
Etapas: Terminado	Luminosidad: Muy luminoso
Categoría del edificio: Excelente	Tipo de edificio: Torre

VARIOS:

Calefacción: 1
Vigilancia: 1
Aire acondicionado: 1

PLANO:

SERVICIOS:

Luz: 1

Internet: 1

Desagüe cloacal: 1

Agua corriente: 1

Pavimento: 1

Telefono: 1

PLANO
NO DISPONIBLE

ASG
PROPIEDADES SRL

