



VENTA
US\$ 1.100.000

OFICINAS

Madero Harbour Wtc T1, PUERTO
MADERO

DESCRIPCION:

- Importante lobby de recepción en doble altura.
 - Batería de cuatro ascensores principales de alta velocidad y dos de cabotaje marca Mitsubishi.
 - Edificio de perímetro libre, plantas libres y núcleo central.
 - En plantas tipo la altura libre desde nivel superior de losa a fondo de losa 3,15m
 - Curtain Wall de aluminio con sistema DVH y lámina de protección solar.
 - Helipuerto privado
 - Estacionamiento de cortés
 - Espacios para bicicletas
 - Vestuarios

 TERMINACIONES:

 - Piso técnico preparado para recibir solado y/o alfombra
 - Cielorraso modular suspendido
 - Instalaciones de prevención incendio
 - Instalación de aire acondicionado con sistema VRV
 - Instalación eléctrica e iluminación de primera calidad
 - Instalación sanitaria: baños compartimentados y office

CARACTERISTICAS GENERALES:

| | |
|--|--------------------------------|
| Superficie total: 204m ² | Cantidad de baños: 2 |
| Disposición: Frente | Antigüedad: 3 años |
| Estado del Inmueble: Excelente | Cobertura cocheras: Cubierta |
| Etapas: Terminado | Luminosidad: Muy luminoso |
| Categoría del edificio: Excelente | Tipo de edificio: Torre |
| Expensas: \$ 15.000 | Estado del edificio: Excelente |
| Superficie cubierta: 204m ² | Cochera: 2 |
| Cantidad de ambientes: 1 | |

PLANO:

VARIOS:

Aire acondicionado: 1
Calefacción: 1

Vigilancia: 1

SERVICIOS:

Luz: 1

Internet: 1

Agua corriente: 1

Desagüe cloacal: 1

Telefono: 1

Pavimento: 1

PLANO
NO DISPONIBLE

ASG
PROPIEDADES SRL

